

COMUNE DI ZERI
PROVINCIA DI MASSA CARRARA

Determinazione n. 505 del 11.11.2025 (N. settoriale 262)

Oggetto: LAVORI FINALIZZATI ALLA RIDUZIONE DELLE PERDITE NELLE RETI ACQUEDOTTISTICHE DEL COMUNE DI ZERI COMPRESA LA DIGITALIZZAZIONE E IL MONITORAGGIO. CUP H47J22000040001- CUI L00191990456202200005 - CIG B376C11E82. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE TECNICA N.1

Settore: Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio

L'anno duemilaventicinque il giorno undici del mese novembre , nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del servizio Arch. Ruggero Pezzati nell'esercizio delle proprie funzioni,



VISTO l'art.4 del Regolamento del servizio degli uffici, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 23/02/1998, secondo il quale sono individuate le attribuzioni funzionali dei Responsabili dei servizi in merito alla gestione;

VISTO il decreto Sindacale n° 8 del 07/07/2022 protocollo n° 3650 relativo alla nomina del Responsabile del Servizio

Richiamata la determina n. 157 (N. settoriale 78) avente ad oggetto : NOMINA DEL DIPENDENTE ARCH. RUGGERO PEZZATI COME RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO RELATIVAMENTE AI PROGETTI IN CAPO ALLA DIPENDENTE ING. TULLIA MARTELLI A FAR DATA DAL 31.03.2025.

adotta il presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con delibera di C.C. n° 27 del 24/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, si è provveduto ad approvare il Dup 2025/2027 e con delibera di C.C. n° 28 del 24/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, si è provveduto ad approvare il Bilancio di previsione 2025/2027 e relativi allegati;

VISTO

- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021 e ss.mm.ii. di assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione che, per la realizzazione della misura M2C4 - I4.2 *“Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti”* assegna (Tabella A) al Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili l'importo di euro 900 milioni;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze – RGS del 3 maggio 2024, n. 164, di modifica della Tabella A, allegata al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021, che, per la realizzazione della misura M2C4 - I4.2 *“Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti”*, assegna al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti l'importo di 1.924 milioni di euro;
- la misura del PNRR M2C4 - Investimento 4.2 *“Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti”* che con una dotazione di 900 milioni di euro si prefigge di ridurre significativamente le perdite di acqua potabile, potenziando e modernizzando le reti di distribuzione dell'acqua attraverso sistemi di controllo avanzati che consentano di monitorare i nodi principali e i punti più sensibili della rete;
- il decreto della Direzione generale per le dighe e le infrastrutture idriche, n. 299 del 21 giugno 2024, che approva la graduatoria definitiva degli interventi ammessi a finanziamento per ulteriori risorse aggiuntive a valere sulle risorse del PNRR per la linea d'investimento M2C4-I4.2, tra i quali rientra il Comune di Zeri;

PREMESSO ALTRESÌ CHE:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Zeri n. 53 del 24/09/2024 è stato approvato il PFTE dei lavori finalizzati alla riduzione delle perdite nelle reti acquedottistiche del Comune di Zeri compresa la digitalizzazione e il monitoraggio;
- Con Determinazione del Settore Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio n. 375 del 30/09/2024 il Comune di Zeri ha determinato di affidare l' APPALTO INTEGRATO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEI LAVORI FINALIZZATI ALLA RIDUZIONE DELLE PERDITE NELLE RETI ACQUEDOTTISTICHE DEL COMUNE DI ZERI

COMPRESA LA DIGITALIZZAZIONE E IL MONITORAGGIO, mediante gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 108 del medesimo Decreto;

- con Determinazione n.489 del 16.12.2024 con la quale il Comune di Zeri, sulla scorta della documentazione di gara prodotta dalla Centrale Unica di Committenza di Carrara, ha aggiudicato, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs 36/2023, l' APPALTO INTEGRATO PER L' AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEI LAVORI FINALIZZATI ALLA RIDUZIONE DELLE PERDITE NELLE RETI ACQUEDOTTISTICHE DEL COMUNE DI ZERI COMPRESA LA DIGITALIZZAZIONE E IL MONITORAGGIO- CUP H47J22000040001- CUI L00191990456202200005 – CIG B376C11E82 in favore del concorrente ATI tra Geomar Srl/Idrostudi Srl e Unidata Spa, con sede legale in Uzzano (PT), 51010 Via A. Moro 53, C.F. 01830400477, e P.I. 01830400477 Email PEC: geomar@pec.geomarsrl.it, con un punteggio complessivo di 89,48/100 e con un prezzo di € 5.317.102,67 oltre IVA, per l'importo di € 5.416.566,47, comprensivo di € 99.463,80 per oneri per la sicurezza e oltre Iva e per l'importo di € 6.608.211,09 compresa IVA al 22%;
- il giorno 07/01/2025 è stato redatto verbale di esecuzione anticipata in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) della L. 120/2020
- con Delibera di Giunta Comunale n. 11 del 24/02/2025 veniva approvato il progetto esecutivo dei LAVORI FINALIZZATI ALLA RIDUZIONE DELLE PERDITE NELLE RETI ACQUEDOTTISTICHE DEL COMUNE DI ZERI COMPRESA LA DIGITALIZZAZIONE E IL MONITORAGGIO CUP H47J22000040001;
- il giorno 17/02/2025 è stato stipulato il contratto rep. n. 495, tra il Comune di Zeri e l'impresa Mandataria Geomar srl;
- in data 06/03/2025 è stato redatto dal Direttore dei Lavori il verbale di consegna parziale dei lavori;

CONSIDERATO CHE

- a seguito di migliori approfondimenti e valutazioni è sorta la necessità di apportare modifiche al progetto esecutivo con la sostituzione di alcune lavorazioni con altre, come ad esempio opere di sostituzione delle condotte idriche: è stato infatti scelto di aggiungere nuovi tratti di condotta da sottoporsi a sostituzione, in quanto necessarie di ammodernamento e tratti di condotte da non eseguire in quanto in buono stato di esercizio;
- tali lavorazioni non alterano l'importo complessivo dei lavori, non comporta variazioni del quadro economico e non alterano la natura generale del contratto;
- le modifiche al progetto esecutivo sono redatte ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. e del D. Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016 e successive modificazioni, essendo modifiche non sostanziali;
- tali modifiche non alterano la finalità generale del progetto rimanendo coerenti con i principi generali del PNRR;

VISTO

- la richiesta di approvazione della Perizia di Variante n. 1 inviata dal DL Ing. Leonardo Duranti e registrati al protocollo dell'ente n. 8789 del 06/11/2025;
- gli elaborati progettuali allegati alla variante come di seguito elencati:
_Elenco elaborati di Perizia

1. Relazione di accompagnamento Perizia
 2. Elenco prezzi unitari di Perizia
 3. Analisi nuovi prezzi
 4. Verbale concordamento nuovi prezzi
 5. Computo metrico estimativo di Perizia
 6. Quadro comparativo di Perizia
 7. Atto di sottomissione
 8. Istanza variante
 - 9a. SDP-PV1_Casa Biagi
 - 9b. SDP-PV1_Castolio
 - 9c. SDP-PV1_Castello
 - 9d. SDP-PV1_Costa d'Asino
 - 9e. SDP-PV1_Noce
 - 9f. SDP-PV1_Via Micletti
 - 9g. SDP-PV1_Monte Favà
 - 9h. SDP-PV1_Tratti stralciati
 - 9i. SDP-PV1_Patigno
 - 9j. SDP-PV1_Monte Lama
 - 9k. SDP-PV1_Codolo
- gli elaborati progettuali controfirmati dalla ditta Geomar srl prot. n.8825 del 07/11/2025;
 - il verbale concordamento nuovi prezzi e atto di sottomissione firmati dal RUP e inviati alla ditta Geomar srl e al Direttore dei Lavori Ing. Leonardo Duranti con prot. n. 8866 del 11/11/2025;
 - il CUP H47J22000040001;
 - il CIG B376C11E82;

Normativa

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
- Legge 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” (in particolare, art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari”).
- D.L.69/2013, “Disposizioni urgenti per il rilancio dell’economia”, convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 “Semplificazioni in materia di DURC”).
- Legge n. 80 del 23 maggio 2014.
- D.lgs. 31 marzo 2023, n.36 “Codice dei contratti pubblici”;
- D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni)
- DL n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 (c.d. Decreto Semplificazioni PNRR)

ESAMINATA la documentazione relativa alla Perizia di Variante Tecnica n.1 sopra menzionata e ritenuta meritevole di approvazione;

D E T E R M I N A

- **DI APPROVARE** la Perizia di Variante Tecnica n.1 registrati al protocollo dell'Ente n. 8789 del 06/11/2025 con i relativi elaborati progettuali allegati di seguito elencati:

_Elenco elaborati di Perizia

1. Relazione di accompagnamento Perizia
2. Elenco prezzi unitari di Perizia
3. Analisi nuovi prezzi
4. Verbale concordamento nuovi prezzi
5. Computo metrico estimativo di Perizia
6. Quadro comparativo di Perizia
7. Atto di sottomissione
8. Istanza variante
- 9a. SDP-PV1_Casa Biagi
- 9b. SDP-PV1_Castolio
- 9c. SDP-PV1_Castello
- 9d. SDP-PV1_Costa d'Asino
- 9e. SDP-PV1_Noce
- 9f. SDP-PV1_Via Micletti
- 9g. SDP-PV1_Monte Favà
- 9h. SDP-PV1_Tratti stralciati
- 9i. SDP-PV1_Patigno
- 9j. SDP-PV1_Monte Lama

ATTESTA

che la presente determinazione in data odierna viene pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Pezzati Ruggero
